

**РЕГЛАМЕНТ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО  
ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ  
СИСТЕМАМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ)  
ВОДООТВЕДЕНИЯ МУП «ВОДОКАНАЛ ПАЛЛАСОВСКОГО  
РАЙОНА»**

2021г

## Общие положения

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок и процедуру подключения (технологического присоединения) строящихся, реконструируемых или построенных, или иных объектов капитального строительства, а так же объектов, не относящихся к объектам капитального строительства (в том числе увеличение нагрузки или мощности ранее подключенного объекта) (далее - объекты Заявителя) к сетям системам холодного водоснабжения МКП «Водоканал Палласовского района» (далее -МУП), включая порядок направления запроса, порядок определения и предоставления технических условий/условий подключения (технологического присоединения), а также критерии определения возможности подключения.

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии с требованиями: Гражданского кодекса Российской Федерации; Федерального закона Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83» (далее – Правила определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения); Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (далее – Правила холодного водоснабжения и водоотведения); Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 (далее – Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод); Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»; Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания в сфере водоснабжения и водоотведения); Постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения»;

1.3. Понятия, используемые в настоящем Регламенте, означают следующее: «ресурсы» - холодная вода, используемые для предоставления услуг по водоснабжению; «сети инженерно-технического обеспечения» (далее – сети

ИТО) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений (имущественных объектов), непосредственно используемых в процессе водоснабжения; «технологически связанные сети» - принадлежащие на праве собственности или ином законном основании организациям сети ИТО, имеющие взаимные точки присоединения и участвующие в единой технологической системе, водоснабжения; «подключение объекта капитального строительства к сетям ИТО» - процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к сетям ИТО, а также к оборудованию по производству ресурсов; «подключаемый объект» - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства (реконструкции, модернизации, технического перевооружения), на котором предусматривается потребление ресурсов, сети ИТО или источник ресурсов; «подключение» - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять ресурсы из системы, водоснабжения, обеспечивать передачу ресурсов по смежным сетям ИТО или выдавать ресурсы, в систему водоотведения; «точка подключения» - место присоединения подключаемого объекта к сетям ИТО; «Заявитель» - лицо, имеющее намерение подключить свои объекты капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения. «Исполнитель» - организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании водопроводными сетями, источниками водоснабжения, к которым непосредственно водопроводные иных лиц осуществляется подключение; «Абонент» - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор холодного водоснабжения, единый договор холодного водоснабжения; «Заказчик» - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключить договор об осуществлении (технологическом присоединении) к сетям ИТО; «граница балансовой принадлежности» - линия раздела сетей ИТО, источников ресурсов и подключаемых объектов между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании; «граница эксплуатационной ответственности» – линия раздела сетей ИТО, источников ресурсов и подключаемых объектов по признаку ответственности за эксплуатацию тех или иных элементов, устанавливаемая соглашением сторон - Договорами снабжения ресурсами (холодного водоснабжения), а при отсутствии такого соглашения - определяемая по границе балансовой принадлежности; «акт разграничения балансовой принадлежности» - документ, определяющий границы владения сетями ИТО, источниками ресурсов и подключаемыми объектами различными лицами на праве собственности или ином законном основании; «акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон» - документ, определяющий границы ответственности сторон за эксплуатацию соответствующих сетей ИТО, источников ресурсов и подключаемых

объектов; «акт о подключении (осуществлении технологического присоединения)» - документ, составленный по окончанию процесса подключения объектов физических и юридических лиц к сетям ИТО, подтверждающий, что Исполнитель оказал Заявителю (Заказчику) услугу по подключению объектов Заявителя (Заказчика) к сетям ИТО в соответствии с мероприятиями по Договору об осуществлении подключения; «договор» - договор об осуществлении подключения (технологического присоединения) к сетям ИТО, заключаемый между юридическим или физическим лицом (Заявителем, Заказчиком) и Исполнителем; «технические условия» — документ, устанавливающий технические требования к осуществлению мероприятий по подключению, с указанием максимальной нагрузки, срока подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срока действия технических условий. «ОТДЕЛ ИНЖЕНЕРА ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕМОНТУ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУП «ВОДОКАНАЛ ПАЛЛАСОВСКОГО РАЙОНА» Другие понятия и термины, используемые в настоящем Регламенте, соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

1.3.1. Регламент распространяется на случаи присоединения (технологического присоединения) строящихся, реконструируемых или построенных, или иных объектов капитального строительства, а так же объектов, не относящихся к объектам капитального строительства (в том числе увеличение нагрузки или мощности ранее подключенного объекта) (далее - объекты Заявителя) к сетям инженерно-технического обеспечения МУП «Водоканал Палласовского района» (далее - МУП), включая порядок направления запроса, порядок определения и предоставления технических условий/условий подключения (технологического присоединения), а также критерии определения возможности подключения.

1.3.2. Деятельность по подключению (технологическому присоединению), регулируется Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ и принятыми в соответствии с ним Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, установленных, Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

1.4. Регламент устанавливает следующую процедуру выдачи технических условий в соответствии с Правилами определения и предоставления

технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1.4.1. Прием заявки о выдаче технических условий о подключении (технологического присоединения) поданной Заявителем.

1.4.2. Определение технической возможности технологического присоединения.

1.4.3. Разработка технических условий и определение платы за подключение.

1.4.4. Выдача технических условий и определение платы за подключение, либо мотивированного отказа.

1.5. Настоящий Регламент устанавливает следующую процедуру подключения к сетям ИТО в соответствии с Правилами подключения к системам холодного водоснабжения и водоотведения : 1.5.1. Прием заявки о подключении (технологическом присоединении) поданной Заявителем. 1.5.2. Определение технической возможности технологического присоединения;

1.5.3. Подготовка технических условий на подключение (технологическом присоединении);

1.5.4. Заключение Договора о подключении (технологическом присоединении) и выдача условий о подключении (технологическом присоединении);

1.5.5. Исполнение сторонами условий Договора о подключении (присоединении) объекта;

1.5.6. Получение от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (присоединению) объекта;

1.5.7. Подписание акта о технической готовности объектов и завершения мероприятий по подключению (присоединению) объекта к сетям ИТО;

1.5.8. Осуществление фактического подключения объекта;

1.5.9. Установка пломб на средствах измерений (приборах учета), кранах и задвижках на их обводах заявителя;

1.5.10. Подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

2. Особенности выдачи технических условий на подключение в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.1. Порядок выдачи технических условий или информации о плате за подключение объекта 2.1.1. Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к

сетям ИТО устанавливает следующую процедуру выдачи технических условий или информации о плате за подключение объекта :

1. Прием и рассмотрение Запроса о предоставлении технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и прилагаемого комплекта документов;
2. Определение технической возможности технологического присоединения и определение платы за подключение;
3. Подготовка технических условий на подключение (технологическом присоединении) и (или) определение платы за подключение;
4. Выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта либо письменного уведомления с информацией об отказе в выдаче технических условий;

2.1.2. В соответствии Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям ИТО МУП , обязано в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты получения указанного Запроса определить и предоставить Заявителю технические условия или информацию о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям ИТО либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям ИТО.

2.1.3. Выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

2.2. Прием и рассмотрение Запроса о предоставлении технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и прилагаемого комплекта документов;

2.2.1. В случаях, когда Запрос поступил в МУП, ответственное лицо МУП уведомляет УГЭ о факте такого обращения посредством направления копии запроса электронной почтой в течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения Запроса.

2.2.2. Ответственное лицо МУП в течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения Запроса рассматривает Запрос и полученные документы и проверяет их на соответствие требованиям Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

2.2.2.1. Запрос о предоставлении технических условий или информации о плате за подключение должен содержать: наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес; нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос; правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка); информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства; информацию о разрешенном использовании земельного участка; информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку; необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения; планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации); планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

2.2.3. В случае некомплектности представленных документов Ответственное лицо МУП в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Запроса направляет Заявителю уведомление о необходимости предоставить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение Запроса до получения недостающих сведений и (или) документов.

2.3. Определение технической возможности технологического присоединения и определение платы за подключение; При получении Запроса, удовлетворяющей требованиям п. 1.3.1. Регламента, ответственное лицо МУП в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Запроса определяет техническую возможность технологического присоединения.

2.3.1. Определение технической возможности технологического присоединения

2.3.1.1. Ответственное лицо МУП определяет техническую возможность технологического присоединения на основе: анализа резерва мощностей по производству соответствующих ресурсов и приему сточных вод и пропускной способности сетей инженерно-технического обеспечения, а в точках взаимного присоединения - совместно с организациями, осуществляющими эксплуатацию технологически связанных сетей инженерно-технического обеспечения с учетом указанного анализа; с учетом оценки альтернативных вариантов подключения объектов капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения; с учетом принятых такой организацией в соответствии с ранее выданными техническими условиями обязательств по обеспечению подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а в отношении сетей водоснабжения также с учетом схем водоснабжения; с учетом мощностей, выданных ранее по Договорам подключения (технологического присоединения).

2.3.1.2. Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям ИТО существует: при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса; при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

2.3.1.3. При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, используемым в процессе холодного водоснабжения, и при наличии свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения, организация, осуществляющая эксплуатацию указанных сетей, НЕ ВПРАВЕ ОТКАЗАТЬ в выдаче технических условий.

2.3.1.4. При отсутствии на момент Запроса о выдаче технических условий о подключении (присоединение) к системам холодного водоснабжения технической возможности для подключения (технологического присоединения) вследствие недостаточности свободной мощности, холодного водоснабжения, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), Ответственное лицо МУП в течение 14 (четырнадцати) рабочих дня с даты получения Запроса направляет запрос в органы местного самоуправления поселения, городского округа о возможностях подключения (технологического присоединения) объекта заявителя к системам холодного водоснабжения.

2.3.1.5. Ответственное лицо МУП в течение 2 рабочих дней со дня направления запроса в органы местного самоуправления поселения, городского округа о возможностях подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к системам холодного водоснабжения уведомляет Заявителя о продлении срока предоставления Заявителю технических условий или информации о плате за подключение объекта.

2.3.16. Ответственное лицо МУП 14 рабочих дней с даты получения от органа местного самоуправления поселения, городского округа информации, предусмотренной частью 2 статьи 19 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» определяет и предоставляет технические условия или информацию о плате за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе горячего водоснабжения либо направляет мотивированный отказ в выдаче указанных условий.

2.4. Подготовка и выдача технических условий и (или) определение платы за подключение; 2.4.1. Подготовка и выдача технических условий 2.4.1.2. При наличии технической возможности подключения МУП подготавливает проект Технических условий не позднее 5 рабочих дней с даты получения Запроса. 2.4.1.3. Технические условия должны содержать следующие данные: максимальная нагрузка в возможных точках подключения; срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ; срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. 2.4.1.4. Ответственное лицо МУП согласовывает проект ТУ со смежными подразделениями МУП в течение 7 рабочих дней с даты получения Запроса. 2.4.1.5. В целях подтверждения наличия резервов пропускной способности сетей ИТО, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса, и (или) резерва мощности по производству соответствующего ресурса организация ответственного лица МУП согласовывает технические условия с организациями, владеющими технологически связанными сетями инженерно-технического обеспечения и (или) объектами по производству данного ресурса. 2.4.1.6. Ответственное лицо МУП не позднее 7 рабочих дней с момента получения Запроса направляет письмо Собственнику о согласовании подключения

(технологического присоединения); 2.4.1.7. Ответственное лицо МУП направляет согласованный филиалом проект ТУ в УГЭ в течение 8 рабочих дней с даты получения Запроса. Вместе с проектом ТУ для согласования в УГЭ ответственным лицом МУП представляется: 2.4.1.7.1. копия запроса с прилагаемым комплектом документов, 2.4.1.7.2. ситуационный план с указанием: - границы земельного участка; - места расположения подключаемых объектов и существующих сетей водопровода и(или) канализации; - точек подключения; - технических характеристик прокладываемых и перекладываемых трубопроводов (диаметр, длина); - границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя; - масштаба; 2.4.1.7.3. гидравлический расчет (схема), акты обследования, документы подтверждающие необходимость проведения реконструкции сетей и (или) сооружений (в случае реконструкции существующих сетей с увеличением пропускной способности). 2.4.1.8. Общий срок согласования технических условий не должен превышать 5 дней с момента их поступления в администрацию Общества, при этом срок рассмотрения и согласования технических условий для каждого структурного подразделения МУП составляет не более 1 рабочего дня. 2.4.1.9. Согласованный проект технических условий направляется в адрес МУП. 2.4.1.10. Не позднее 1 рабочего дня после получения утвержденных технических условий ответственным лицом МУП : подписывает технические условия, уполномоченным представителем МУП ; регистрирует технические условия в журнале регистрации выданных технических условий; направляет технические условия в адрес Заявителя почтой (заказным письмом) либо нарочно. 2.4.1.13. В случае если правообладатель земельного участка в течение 1 года с даты получения технических условий не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения Запрос аннулируется и Ответственное лицо МУП уведомляет об этом Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

2.5.2. Определение платы за подключение 2.5.2.1. При наличии технической возможности подключения объектов Заявителей к сетям ИТО, указанных в Запросе, ответственное лицо МУП готовит информацию о плате за подключение не позднее 5 рабочих дней с даты получения Запроса. 2.5.2.2. Информация о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должна содержать: данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке; дату окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий); дату повторного обращения за информацией о плате за

подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен). 2.5.2.3. Ответственное лицо МУП согласовывает информацию о плате за подключение со смежными подразделениями филиала Общества в течение 7 рабочих дней с даты получения Запроса. 2.5.2.4. Ответственное лицо МУП направляет согласованную МУП информацию о плате за подключение в УГЭ в течение 8 рабочих дней с даты получения Запроса. Вместе с проектом информации о плате за подключение для согласования в администрации МУП Ответственным лицом МУП представляется информация об установленных тарифах на подключение (технологическое присоединение). 2.3.2.5. При поступлении для согласования в администрацию МУП а проекта информации о плате за подключение УГЭ осуществляет процедуру согласования проекта технических условий со смежными подразделениями в части мероприятий по виду деятельности. 2.5.2.6. Общий срок согласования не должен превышать 5 дней с момента их поступления в администрацию МУП, при этом срок рассмотрения и согласования технических условий для каждого структурного подразделения МУП составляет не более 1 рабочего дня. 2.5.2.7. Согласованную «информацию о плате за подключение» УГЭ направляет в адрес МУП. 2.5.2.8. Не позднее 1 рабочего дня после получения согласованной информации о плате за подключение ответственное лицо МУП направляет технические условия в адрес Заявителя почтой (заказным письмом).

3. Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения. 3.1. Порядок принятия и обработки Заявления о подключении. 3.1.1. При поступлении Заявления о подключении, УГЭ в течение 1 (одного) рабочего дня определяет Исполнителя - филиал Общества, эксплуатирующего сети холодного водоснабжения, в отношении которых планируется осуществить мероприятия по подключению (технологическому присоединению), и направляет в данный филиал Общества на исполнение Заявку посредством системы Directum или по электронной почте. 3.1.2. В случае если Заявитель направил Заявление о подключении в МУП, ответственное лицо МУП уведомляет УГЭ о факте такого обращения посредством направления копии Заявления по электронной почте в течение 1 (одного) рабочего дня с момента получения Заявления. 3.1.3. Ответственное лицо МУП в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заявления рассматривает заявление о подключении и полученные документы и проверяет их на соответствие перечню 1:

1. заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименование заявителя (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:
2. копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
3. нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
4. ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
5. топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
6. информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
7. баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
8. сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
9. сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

3.1.4. В случае если Заявитель ранее предоставлял такие документы при получении технических условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов не требуется.

3.1.5. В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности Ответственное лицо МУП в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Заявления направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

3.1.5. В случае непредставления Заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока заявление аннулируется и Ответственное лицо МУП уведомляет об этом заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

3.1.6. В случае представления Заявителем сведений и документов в полном объеме Ответственное лицо МУП определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения должно 1п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе организации.

3.1.7. МУП в случае представления сведений и документов в полном объеме и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), в течение 20 рабочих дней направляет заявителю подписанный договор о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

3.2. Определение технической возможности подключения (технологическом присоединении).

3.2.1. Ответственное лицо МУП в течение 3 рабочих дней со дня получения Заявления определяет техническую возможность технологического присоединения на основе: анализа резерва мощностей по производству соответствующих ресурсов и приему сточных вод и пропускной способности сетей инженерно-технического обеспечения, а в точках взаимного присоединения - совместно с организациями, осуществляющими эксплуатацию технологически связанных сетей инженерно-технического обеспечения; анализа свободной мощности по

ранее выданным технических условий по обеспечению подключения объектов капитального строительства к сетям инженернотехнического обеспечения; 3.2.2. При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности (пропускной способности сетей и сооружений) и при отсутствии резерва мощности по производству соответствующего ресурса, необходимых для осуществления холодного водоснабжения,) осуществляется в индивидуальном порядке. 3.2.3. В случае если МУП, не является гарантирующей организацией, ответственное лицо МУП обязано осуществить согласование подключения (технологического присоединения) с гарантирующей организацией в части наличия технической возможности для подключения (технологического присоединения) и с организацией водопроводно-канализационного хозяйства, к которой непосредственно присоединены водопроводные и (или) канализационные сети МУП. 3.2.3. В случае если МУП, не является гарантирующей организацией, ответственное лицо МУП в течение 7 дней с даты получения Заявления в целях определения наличия технической возможности для подключения (технологического присоединения) направляет запрос о согласовании подключения (технологического присоединения) в гарантирующую организацию и в организацию водопроводно-канализационного хозяйства, к которой непосредственно присоединены водопроводные и (или) канализационные сети МУП. Гарантирующая организация и организация водопроводно-канализационного хозяйства, к которой непосредственно присоединены водопроводные и (или) канализационные сети, в течение 10 рабочих дней после получения обращения обязаны согласовать подключение (технологическое присоединение) либо выдать организации водопроводно-канализационного хозяйства заключение об отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения), а также об отсутствии мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе гарантирующей организации. 3.3. Подготовка условий подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения

3.3.1. Ответственное лицо МУП в течение 5 рабочих дней с даты получения Заявления подготавливает условия подключения (технологического присоединения) и проект Договора о подключении (технологическом присоединении). 3.3.2. В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения должны быть указаны: а) срок действия условий подключения (технологического присоединения); б) точка подключения (технологического присоединения) с указанием адреса (места нахождения точки подключения); в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем

мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения); г) гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы; д) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска); е) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения); ж) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения; з) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер; и) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

3.3.3. В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения должны быть указаны: а) срок действия условий подключения (технологического присоединения); б) точка подключения (технологического присоединения) (адрес, номер колодца или камеры); в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения); г) отметки лотков в местах подключения (технологического присоединения); д) нормативы по объему сточных вод, нормативы водоотведения по составу сточных вод или нормативы допустимых сбросов абонента, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также режим отведения сточных вод; е) требования к устройствам, предназначенным для отбора проб, требования к средствам измерений (приборам учета) сточных вод в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к приборам учета объема сточных вод не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения); ж) требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов и плане по соблюдению требований к составу и свойствам сточных вод; з) границы эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения организации водопроводно-

канализационного хозяйства и заявителя. 3.3.4. Ответственное лицо МУП согласовывает проект условий подключения (технологического присоединения) со смежными подразделениями МУП в течение 7 рабочих дней с даты получения Заявления. 3.3.5. Ответственное лицо МУП не позднее 5 рабочих дней с момента получения Заявления направляет письмо Собственнику о согласовании подключения (технологического присоединения)\*; \* При наличии в договоре аренды данного требования

3.3.6. Ответственное лицо МУП направляет согласованный филиалом проект условий подключения (технологического присоединения) в УГЭ в течение 8 рабочих дней с даты получения Запроса. Вместе с проектом условий подключения (технологического присоединения) для согласования в администрации МУП Ответственным лицом МУП представляется:

3.3.6.1. топографическая карта в масштабе 1:500 (других масштабах); 3.3.6.2. ситуационный план с указанием: - границы земельного участка; - места расположения подключаемых объектов и существующих сетей водопровода и(или) канализации; - точек подключения; - технических характеристик прокладываемых и перекладываемых трубопроводов (диаметр, длина); - границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя; - масштаба; 3.3.6.3. гидравлический расчет (схема), акты обследования.

3.3.7. Общий срок согласования условий подключения (технологического присоединения) не должен превышать 5 дней с момента их поступления в администрацию Общества, при этом срок рассмотрения и согласования технических условий для каждого структурного подразделения МУП составляет не более 1 рабочего дня.

3.3.8. Согласованный проект условий подключения (технологического присоединения) направляется в адрес МУП

3.3.9. Не позднее 1 рабочего дня после получения согласованных технических условий ответственным лицом филиала Общества подписывает условия подключения техническим руководителем филиала и регистрирует технические условия в журнале регистрации условий подключения.

3.4. Определение платы за подключение (технологическое присоединение).

3.4.1. Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения определяется на основании установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) или в индивидуальном порядке в порядке, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

3.4.2. Ответственное лицо МУП в течении 10 дней рассчитывает плату за подключение (технологическое присоединение), исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя до точки подключения (технологического

присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

3.5. Договор о подключении (технологическом присоединении) является публичным и заключается в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации. Формы типового договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и типового договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения утверждены Постановлением правительства от 29.07.2013 № 645.

3.5.2. Не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения Заявления о подключении ответственное лицо филиала Общества направляет в адрес Заявителя подписанный проект Договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение) почтой (заказным письмом).

3.5.3. В течение 5 дней с даты подписания условий подключения (технологического присоединения) и определения платы за подключение (технологическое присоединение) ответственное лицо МУП подготавливает проект Договора о подключении (технологическом присоединении) и согласовывает в порядке, установленном Положением о Договорной работе в МУП «Водоканал Палласовского района».

3.5.4. При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта Договора о подключении (технологическом присоединении) и протокола разногласий ответственное лицо МУП обязано в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект Договора о подключении (технологическом присоединении).

3.5.5. В случае не направления заявителем в МУП подписанного проекта Договора о подключении (технологическом присоединении) либо мотивированного отказа от подписания Договора о подключении (технологическом присоединении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения Заявителем подписанного исполнителем проекта Договора о подключении (технологическом присоединении).

3.6. Исполнение сторонами условий договора о подключении.

3.6.1. МУП «Водоканал Палласовского района» осуществляет мероприятия по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического

присоединения); осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе: проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к приему холодной воды; проверить выполнение заказчиком работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных сетей и оборудования объекта; осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод"; установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах; осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды; подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 5 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к приему холодной воды . Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее 5 рабочих дней со дня получения от заказчика

уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутримплощадочных сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

**Инженер по эксплуатации и  
ремонту сетей водоснабжения**



**А. Н. Черненко**

**согласовано:**

**/Директор**



**А.А. штерц**